



IPTU

REVISÃO DE
LANÇAMENTO
VALOR VENAL

MOD. 03

DADOS DO REQUERENTE

NOME COMPLETO OU RAZÃO SOCIAL		CPF/CNPJ	
ENDEREÇO DO REQUERENTE		NÚMERO	COMPLEMENTO
BAIRRO	CIDADE	TELEFONE CONTATO (OBRIGATÓRIO)	

DADOS DO IMÓVEL

NOME DO PROPRIETÁRIO	
CPF/CNPJ	Nº(S) DE INSCRIÇÃO(S) DO(S) IMÓVEL(S)

PONTO DE REFERÊNCIA (INFORMAÇÃO OBRIGATÓRIA)
--

OBSERVAÇÕES

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM-ES				EXERCÍCIO DA REVISÃO <input type="checkbox"/> LANÇAMENTO EXERCÍCIO ATUAL <input type="checkbox"/> DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA
ASSINATURA DO REQUERENTE	<input type="checkbox"/> PROPRIETÁRIO <input type="checkbox"/> CONJUGÊ <input type="checkbox"/> FILHO (A) <input type="checkbox"/> PROCURADOR			

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- APRESENTAR FORMULÁRIO DE REVISÃO DE LANÇAMENTO (VALOR VENAL MODELO 03) DEVIDAMENTE PREENCHIDO;
- FICHA DE AVALIAÇÃO MODELO 05 PREENCHIDA E ASSINADA POR ENGENHEIRO CIVIL / ARQUITETO CADASTRADO NO CREA (DISPONÍVEL NO SITE DAP.M.C.I.);
- FOTO DO IMÓVEL;
- PLANTA DE SITUAÇÃO (CROQUÍIS) DESTACANDO CONFRONTANTES E MEDIDAS LINEARES;
- ART COM COMPROVANTE DE PAGAMENTO;
- CÓPIA DE ESCRITURA OU RECIBO DE COMPRA E VENDA;
- CÓPIA DO CPF OU DO COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO NA RECEITA FEDERAL DO PROPRIETÁRIO;
- CARNÊ IPTU ANO CORRENTE OU NA FALTA DESTE CÓPIA DO ESPELHO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO DE TODAS AS UNIDADES QUE COMPÕEM O IMÓVEL (DISPONÍVEL NO SITE DAP.M.C.I.);
- GUIA DE RECOLHIMENTO DE SERVIÇO PÚBLICO QUITADA;
- CÓPIA DA PROCURAÇÃO COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO.

INSTRUÇÕES:

- ⇒ ALÉM DO PROPRIETÁRIO SÃO REQUERENTES AUTORIZADOS: CONJUGÊ, FILHOS OU PROCURADOR;
- ⇒ ATÉ 30 DE JUNHO DO CORRENTE EXERCÍCIO, AS ALTERAÇÕES EFETUADAS NOS DADOS DO BELETIM SÓ SERÃO EFETIVADAS PELO DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO SE O VALOR ANUAL AINDA NÃO ESTIVER QUITADO;
- ⇒ EM CASO DE QUITAÇÃO, A REVISÃO SÓ SERÁ REALIZADA PARA O PRÓXIMO LANÇAMENTO;
- ⇒ A PARTIR DE 1º DE JULHO QUALQUER ALTERAÇÃO NOS DADOS DO BIC SÓ SERÃO VALIDADAS A PARTIR DO EXERCÍCIO POSTERIOR AO PEDIDO;
- ⇒ A NÃO APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS RELACIONADOS PODERÁ OCASIONAR O ARQUIVAMENTO DO PROCESSO E INDEFERIMENTO DA SOLICITAÇÃO.